



POLONUS

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

L.p.	ADRES LOKALU	POWIERZCHNIA LOKALU	STAWKA MINIMALNA CZYNSZU NAJMU NETTO MIESIĘCZNIE (zł/m ²) – Cena Wywotawcza (bez opłat eksploatacyjnych)	PRZEZNACZENIE LOKALU	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY NAJMU W LATACH	UWAGI
1.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, I piętro pokój nr 333	Powierzchnia całkowita: 42,31 Powierzchnia podstawowa: 42,31 Powierzchnia dodatkowa	37,00	Biurowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie
2.	Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro pokój nr 401	Powierzchnia całkowita: 16,63 Powierzchnia podstawowa: 16,63 Powierzchnia dodatkowa	37,00	Biurowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie od 01 stycznia 2017
3.	Al. Jerozolimskie 144 Podziemia	Powierzchnia całkowita: 62,50 Powierzchnia podstawowa: 62,50 Powierzchnia dodatkowa:	15,00	Magazyn	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
4.	Al. Jerozolimskie 144 Podziemia	Powierzchnia całkowita: 102,30 Powierzchnia podstawowa: 102,30 Powierzchnia dodatkowa:	15,00	Magazyn	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna

5.	Al. Jerozolimskie 144 Podziemia	Powierzchnia całkowita: 42,50 Powierzchnia podstawowa: 42,50 Powierzchnia dodatkowa:	15,00	Magazyn	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
6.	Al. Jerozolimskie 144 Podziemia	Powierzchnia całkowita: 135,80 Powierzchnia podstawowa: 135,80 Powierzchnia dodatkowa:	15,00	Magazyn	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
7.	Al. Jerozolimskie 144 Poczekalnia przy windach	Powierzchnia całkowita: 1,85 Powierzchnia podstawowa: 1,85 Powierzchnia dodatkowa:	19,00	Magazyn	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
8.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 8	Powierzchnia całkowita: 61,00 Powierzchnia podstawowa: 61,00 Powierzchnia dodatkowa:	20,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
9.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 9	Powierzchnia całkowita: 101,00 Powierzchnia podstawowa: 101,00 Powierzchnia dodatkowa:	20,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
10.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 11	Powierzchnia całkowita: 18,00 Powierzchnia podstawowa: 18,00 Powierzchnia dodatkowa:	16,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

11.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 11	Powierzchnia całkowita: 19,60 Powierzchnia podstawowa: 19,60 Powierzchnia dodatkowa:	16,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
12.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 11	Powierzchnia całkowita: 19,60 Powierzchnia podstawowa: 101,00 Powierzchnia dodatkowa:	16,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
13.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 11	Powierzchnia całkowita: 285,00 Powierzchnia podstawowa: 285,00 Powierzchnia dodatkowa:	16,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
14.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 11	Powierzchnia całkowita: 180,00 Powierzchnia podstawowa: 180,00 Powierzchnia dodatkowa:	16,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
15.	Ul. Syreny 14 Budynek nr 6	Powierzchnia całkowita: 88,70 Powierzchnia podstawowa: 88,70 Powierzchnia dodatkowa:	18,50	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
16.	Ul. Syreny 8 Budynek nr 4	Powierzchnia całkowita: 121,80 Powierzchnia podstawowa: 121,80 Powierzchnia dodatkowa	14,50	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna



POLONUS

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

17.	Ul. Syreny 8 Budynek nr 14	Powierzchnia całkowita: 124,70 Powierzchnia podstawowa: 124,70 Powierzchnia dodatkowa:	14,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
18.	Ul. Syreny 8 Budynek nr 15	Powierzchnia całkowita: 50,00 Powierzchnia podstawowa: 50,00 Powierzchnia dodatkowa:	20,50	Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
19.	Ul. Syreny 8 Budynek nr 3	Powierzchnia całkowita: 43,20 Powierzchnia podstawowa: 43,20 Powierzchnia dodatkowa:	14,50	Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna Wspólne wejście
20.	Ul. Syreny 8 Budynek nr 3	Powierzchnia całkowita: 295,60 Powierzchnia podstawowa: 295,60 Powierzchnia dodatkowa:	14,50	Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
21.	Ul. Syreny 8 Budynek nr 14	Powierzchnia całkowita: 93,00 Powierzchnia podstawowa: 93,00 Powierzchnia dodatkowa:	14,00	Handlowe Usługowe Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
22.	Ul. Gen. L. Okulickiego 4, parter Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 6,43 Powierzchnia podstawowa: 6,43 Powierzchnia dodatkowa:	33,00	Biurowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

23.	Ul. Gen. L. Okulickiego 4, parter Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 8,54 Powierzchnia podstawowa: 8,54 Powierzchnia dodatkowa:	33,00	Biurowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
24.	Ul. Gen. L. Okulickiego 4, hala towarowa Mostostal Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 28,30 Powierzchnia podstawowa: 28,30 Powierzchnia dodatkowa:	14,50	Magazynowe	Czas nieokreślony	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna